

**НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ
«ВЫСШАЯ ШКОЛА ЭКОНОМИКИ»**

Институт дополнительного профессионального образования ГАСИС
Центр развития городского хозяйства

УЧЕБНЫЙ ПЛАН
программы повышения квалификации
«Контрольно-надзорная деятельность в сфере организации и финансирования
капитального ремонта многоквартирных домов»
на 2017-2018 учебный год

Программа ориентирована на профессиональные стандарты: «Специалист по управлению жилищным фондом», утвержденный приказом Минтруда России от 11 апреля 2014 года № 233н; «Специалист по управлению многоквартирным домом», утвержденный приказом Минтруда России от 11 апреля 2014 года № 236-н; «Специалист по эксплуатации и обслуживанию многоквартирного дома», утвержденный приказом Минтруда России от 11 апреля 2014 года № 238-н; «Специалист в сфере закупок», утвержденный приказом Минтруда России от 10 сентября 2015 года № 625-н.

Цель программы: повышение профессионального уровня в области строительства и ЖКХ с формированием компетенций: освоение знаний о порядке осуществления проверочных мероприятий контрольно-надзорными органами в части соблюдения жилищного законодательства и ответственности за его нарушение.

Категория слушателей: руководители и специалисты организаций, осуществляющих деятельность по организации и финансированию капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, имеющие высшее или среднее профессиональное образование.

Трудоемкость программы: 1 зачетная единица, 38 часов, в том числе 26 аудиторных часов.

Минимальный срок обучения: 4 дня.

Форма обучения: очная.

№ п/п	Наименование дисциплин	Трудоемкость		Объем аудиторных часов			Внеауди- торная (самостоя- тельная) работа	Форма контроля
		в зачетн ых единиц ах	в часах	всего	лекции	практиче- ские занятия		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Предотвращение техногенных катастроф жилых зданий. Риск-ориентированный подход при организации контрольно-надзорной деятельности в сфере организации капитального ремонта многоквартирных домов		2	2	2			
2	Прокурорский надзор за соблюдением жилищного законодательства		2	2	2			
3	Государственный жилищный надзор:		8	4		4	4	

№ п/п	Наименование дисциплин	Трудоемкость		Объем аудиторных часов			Внеауди- торная (самостоя- тельная) работа	Форма контроля
		в зачетн ых единиц ах	в часах	всего	лекции	практиче- ские занятия		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
3.1	Контроль за техническим состоянием жилищного фонда		4	2		2	2	
3.2	Техническое обследование жилищного фонда		4	2		2	2	
4	Общественный жилищный контроль		2	2	2			
5	Контроль за соблюдением антимонопольного законодательства		4	2		2	2	
6	Технологический надзор в сфере организации капитального ремонта		4	2		2	2	
7	Муниципальный жилищный контроль		2	2	2			
8	Судебная практика по жилищным спорам в части организации и финансирования капитального ремонта		4	4	2	2		
	ВСЕГО:		36	24	10	14	12	
	Итоговая аттестация:		2	2		2		экзамен*
	ИТОГО:	1	38	26	10	16	12	

*Итоговая аттестация (экзамен) проводится в форме компьютерного тестирования